

**Umowa Nr
(wzór)**

zawarta w dniu w Krasnymstawie pomiędzy Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Piekarskiego 3, 22-300 Krasnymstaw, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin - Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000063575, NIP 564-00-04-334, REGON 110084530, zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**” reprezentowanym przez:

1. Andrzej Kmicic – Prezes Zarządu

a:

.....

reprezentowanym przez:

1.

2.

zwanym dalej „**Wykonawcą**”, zaś wspólnie zwanych dalej „Stronami”

o następującej treści:

§ 1

PODSTAWA PRAWNA

1. Strony oświadczają, że umowa została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego pn. „**Dostosowanie układów pomiarowo – rozliczeniowych energii elektrycznej zainstalowanych w obiektach PGK Sp. z o.o. w Krasnymstawie do zasady TPA**” prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień sektorowych na dostawy, usługi i roboty budowlane w PGK Sp. z o.o. w Krasnymstawie stanowiącym Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 4/2016 Prezesa PGK Sp. z o.o. w Krasnymstawie z dnia 15 września 2016r.
2. Dokumentacja postępowania (SIWZ wraz z załącznikami, oferta, dokumenty i oświadczenia złożone przez Strony w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego) stanowi integralną część umowy.

§ 2

PRZEDMIOT UMOWY

1. Niniejsza umowa określa warunki realizacji zamówienia, o którym mowa w §1 ust.1, którego przedmiotem jest modernizacja układów pomiarowo - rozliczeniowych energii elektrycznej pod kątem dostosowania ich do wymogów zasady TPA, zainstalowanych w niżej wymienionych obiektach Zamawiającego:
 - Oczyszczalnia ścieków w Krasnymstawie - ul. Zawieprze (zasilanie podstawowe i rezerwowe);
 - Ujęcie Wody w Krasnymstawie – ul. Piekarskiego 3.

2. Zakres zamówienia obejmuje:

- a) Opracowanie dokumentacji projektowej (na każdy układ pomiarowo-rozliczeniowy oddzielnie) w zakresie niezbędnym do wykonania na jej podstawie modernizacji układów pomiarowo-rozliczeniowych energii elektrycznej w wyżej wymienionych obiektach Zamawiającego w celu dostosowania ich do wymogów zasady TPA, zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Gospodarki w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego oraz wymagań Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. Oddział Zamość wraz z uzyskaniem wymaganych przepisami uzgodnień, pozwoleń i zgłoszeń.
- b) Wykonanie modernizacji tych układów na podstawie opracowanej i uzgodnionej dokumentacji w sposób i w terminie uzgodnionym z PGE Dystrybucja S.A. Oddział Zamość oraz z Zamawiającym.
- c) Wykonanie wymaganych przepisami badań odbiorczych i prac kontrolno-pomiarowych oraz sporządzenie protokołów.
- d) Przeprowadzenie rozruchu i doprowadzenie do odbioru w/w układów przez uprawnionych Przedstawicieli PGE Dystrybucja S.A. Oddział Zamość.
- e) Przekazanie dokumentacji powykonawczej PGE Dystrybucja S.A. Oddział Zamość oraz Zamawiającemu.
- f) Przeszkolenie wyznaczonych pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi modernizowanych układów pomiarowo-rozliczeniowych w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

§ 3**TERMIN REALIZACJI**

1. Termin realizacji zamówienia: **od daty podpisania umowy do dnia 22.02.2019r.**
2. Za datę wykonania zamówienia uważa się datę podpisania protokołu końcowego odbioru robót (bez uwag) przez obie Strony.

§ 4**OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. W trakcie realizacji niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany będzie do:
 - a) wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej umowie, SIWZ wraz z załącznikami, ofercie Wykonawcy, Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego, Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. Oddział Zamość zatwierdzoną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, wymaganiami PGE Dystrybucja S.A. Oddział Zamość, obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną a także wymaganiami Zamawiającego;
 - b) wykonania wszelkich niezbędnych uzgodnień z PGE Dystrybucja S.A. Oddział Zamość na etapie projektowania oraz wykonywania modernizacji układów pomiarowych, o których mowa w §2 ust. 1;
 - c) zapewnienia warunków bezpieczeństwa i higieny pracy;
 - d) zapewnienia realizacji przedmiotu umowy w sposób umożliwiający użytkowanie obiektu i ograniczający do minimum powstałe uciążliwości wynikłe z tejże realizacji;
 - e) dostarczenia wszelkich materiałów oraz urządzeń potrzebnych do wykonania przedmiotu umowy, posiadających stosowne atesty, certyfikaty lub krajowe deklaracje zgodności, które to dokumenty (sporządzone w języku polskim) Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do dokumentacji powykonawczej;

- f) przekazania dokumentacji powykonawczej w 3 egzemplarzach w formie papierowej oraz w wersji elektronicznej edytowalnej (treść w pliku doc., schematy, rysunki w pliku PDF oraz CAD) oraz wszystkich niezbędnych dokumentów (sporządzonych w języku polskim) wymaganych zgodnie z obowiązującym prawem, potrzebnych do prowadzenia prawidłowej eksploatacji i funkcjonowania urządzeń, aparatury i obwodu zainstalowanego.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe przy wykonywaniu przedmiotu umowy.
 3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie we własnym zakresie.

§ 5

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcę, stanowiącą załącznik do umowy i będącej jej integralną częścią, ustala się wynagrodzenie w kwocie:
brutto :zł.
(słownie:)
w tym podatek VAT w wysokościzł.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia oraz nie ulegnie zmianie. Powyższa kwota zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania wynikające z dokumentacji postępowania, oferty Wykonawcy i obowiązujących przepisów jak również koszty robót nieuwjętych w dokumentacji przetargowej a niezbędnych do prawidłowej realizacji zamówienia.

§ 6

PLATNOŚCI

1. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez obie Strony protokół końcowego odbioru robót.
2. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze, w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Za datę dokonania zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Zamawiający oświadcza, że dysponuje środkami finansowymi na realizację przedmiotu zamówienia.
5. W przypadku zwłoki z zapłatą wynagrodzenia przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje prawo żądania odsetek w ustawowej wysokości.

§ 7

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Po zrealizowaniu całości przedmiotu zamówienia, o którym mowa w §2, Wykonawca zgłosi gotowość do końcowego odbioru robót, powiadamiając o tym Zamawiającego na piśmie.
2. Odbiór robót, o którym mowa w ust.1 dokonany zostanie komisyjnie z udziałem Przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

3. Do obioru robót w imieniu Zamawiającego upoważniony jest.....
4. Odbiór końcowy ma na celu ocenę należytego wykonania przedmiotu umowy oraz przekazanie Zamawiającemu objętych przedmiotem umowy układów pomiarowo-rozliczeniowych do eksploatacji.
5. Z czynności odbioru sporządza się protokół podpisany przez obie Strony.
6. Protokół odbioru końcowego zostanie podpisany po uprzednim stwierdzeniu braku zastrzeżeń do zrealizowanego przedmiotu zamówienia oraz po otrzymaniu protokołów pomiarów oraz dopuszczeniu do eksploatacji układów pomiarowych przez służby PGE Dystrybucja S.A. Oddział Zamość.
7. Wykonawca najpóźniej w terminie zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumentację powykonawczą w 3 egzemplarzach w formie papierowej oraz w wersji elektronicznej edytowalnej (treść w pliku doc., schematy, rysunki w pliku PDF oraz CAD) oraz wszystkie niezbędne dokumenty (sporządzone w języku polskim) wymagane zgodnie z obowiązującym prawem, potrzebne do prowadzenia prawidłowej eksploatacji i funkcjonowania urządzeń, aparatury i obwodu zainstalowanego.
8. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu umowy lub odmówi przystąpienia do czynności odbiorowych w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do końcowego odbioru robót.
9. Zamawiający ma prawo odmówić przystąpienia do czynności odbiorowych, jeżeli Wykonawca nie wykonał przedmiotu umowy w całości lub nie przedstawił dokumentów, o których mowa w ust. 6 oraz w ust.7.
10. Jeżeli w trakcie odbioru przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady:
 - a) nadające się do usunięcia – Zamawiający może odmówić ich odbioru do czasu ich usunięcia;
 - b) nie nadające się do usunięcia – Zamawiający może odmówić odbioru i żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi (bez ponoszenia przez Zamawiającego żadnych dodatkowych kosztów).
11. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru prac uprzednio zakwestionowanych - wadliwych.
12. Przedmiot umowy Strony uznają za zakończony, w dniu podpisania przez obie Strony protokołu odbioru końcowego robót bez wad.

§ 8

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela 24 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty oraz 12 miesięcznej gwarancji na użyte materiały i zainstalowane urządzenia – licząc od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót. Karty gwarancyjne zostaną dołączone do protokołu.
2. Okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi jest równy okresowi udzielonej przez niego gwarancji.
3. Strony postanawiają, że termin usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, odbiorze gwarancyjnym lub wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji wynosić będzie 7 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnej reklamacji. Jeżeli usunięcie wad w powyższym terminie stanie się niemożliwe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający ustali nowy termin.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w okresie gwarancji i rękojmi w wyznaczonym terminie, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający może usunąć wadę we własnym zakresie lub przy pomocy osoby trzeciej na ryzyko i koszt Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kwotę odpowiadającą kosztom poniesionym przez Zamawiającego.

5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady po terminie jej wygaśnięcia, jeżeli ujawnił i reklamował wady przed upływem tego terminu.

§ 9

KARY UMOWNE

1. Zamawiający naliczy kary umowne w następujących przypadkach i wysokości:
 - a) Za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy powstałe z winy Wykonawcy – w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §5 ust.1, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, w stosunku do terminu, o którym mowa w §3 ust.1;
 - b) Za zwłokę Wykonawcy w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §5 ust.1, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu, o którym mowa w §8 ust.3;
 - c) z tytułu złej jakości wykonanych prac i użytych materiałów – do 20% wysokości wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust.1.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczenia kar umownych: w wysokości 10% ceny umownej brutto, określonej w §5 ust.1, za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn leżących po jego stronie.
3. Wykonawca zastrzega sobie prawo do naliczenia kar umownych: w wysokości 10% ceny umownej brutto, określonej w §5 ust.1, za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn leżących po jego stronie.
4. Jeżeli szkoda wyrządzona Zamawiającemu z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższy wysokość kary umownej, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia. Kara umowna będzie płatna na podstawie pisemnego wezwania doręczonego Wykonawcy przez Zamawiającego i we wskazanym w treści wezwania terminie, nie dłuższym niż 7 dni od dnia jego wysłania.

§ 10

ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących okolicznościach:
 - a) zmiany przepisów mających wpływ na wynagrodzenie wykonawcy – skutkujące uprawnieniem Stron do zmiany wysokości tego wynagrodzenia,
 - b) zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług (VAT),
 - c) zmiany spowodowane siłą wyższą uniemożliwiającą wykonanie przedmiotu umowy,
 - d) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego i Wykonawcy skutkujące niemożliwością wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
3. Każda ze Stron może jednostronnie dokonać zmiany w zakresie numerów telefonów, adresów, rachunków bankowych bądź osób wskazanych w umowie reprezentujących Stronę – niezwłocznie zawiadamiając o tym pisemnie drugą Stronę.
4. W trakcie trwania umowy Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia Zamawiającego o zmianie dotyczącej: ogłoszenia upadłości, ogłoszenia

likwidacji, zawieszenia działalności, wszczęcia postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca.

§ 11

ROZWIĄZANIE I ODSĄPIENIE OD UMOWY

1. W przypadku nie wywiązania się jednej ze Stron z przyjętych zobowiązań określonych niniejszą umową, drugiej stronie przysługuje prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym.
2. Każdej ze Stron przysługuje prawo rozwiązania umowy z zachowaniem 14 dniowego okresu wypowiedzenia.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie całej umowy lub części nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy lub jej części w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
5. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego, obciążają następujące obowiązki:
 - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej Strony, która odstąpiła od umowy.

§ 12

AUTORSKIE PRAWA MAJĄTKOWE

1. Wykonawca wraz z przekazaniem dokumentacji projektowej:
 - a) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów wchodzących w skład dokumentacji projektowej w zakresie powielania, udostępniania dla celów zamówień publicznych, realizacji wszelkich robót budowlanych;
 - b) wyraża zgodę na wprowadzanie zmian do utworów będących przedmiotem niniejszej umowy przez Zamawiającego lub wskazaną przez niego osobę trzecią;
 - c) wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw zależnych do tych utworów na polach eksploatacji określonych w pkt. a) i jednocześnie przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie prawa zależnego wobec tych utworów;
 - d) Zobowiązuje się, iż nie dokona żadnej czynności o skutku cofnięcia zezwolenia na wykonywanie praw zależnych;
 - e) Zobowiązuje się nie korzystać z przysługujących mu osobistych praw autorskich do tych utworów w sposób uniemożliwiający lub znacznie utrudniający korzystanie i rozporządzanie tymi utworami przez Zamawiającego.
2. Majątkowe prawa autorskie do dokumentacji projektowej nie mogą być obciążone żadnymi prawami osób trzecich, a także osoby trzecie nie mają żadnych roszczeń, których przedmiotem mogłyby być majątkowe prawa autorskie do dokumentacji projektowej.

§ 13

INNE ZOBOWIĄZANIA I POSTANOWIENIA STRON

1. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
2. Żadna ze Stron nie może bez zgody drugiej Strony przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że zawarł umowy ubezpieczenia od zdarzeń losowych dotyczących robót, obiektów, budowli, urządzeń i mienia ruchomego oraz w ramach odpowiedzialności cywilnej za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną do pełnej wysokości między innymi za straty i szkody powstałe wskutek prowadzenia prac w sposób niezgodny z przepisami lub wymaganiami niniejszej umowy.

§ 14

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Osobą koordynującą realizację zamówienia ze Strony Zamawiającego jest Pan Wiesław Jamróz tel. (82)576-25-37;
2. Osobą odpowiedzialną za realizację zamówienia ze Strony Wykonawcy jest tel.
3. Spory powstałe na tle niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez sąd, właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
5. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
6. Oferta Wykonawcy oraz SIWZ są integralną częścią umowy, przy czym kopia oferty Wykonawcy jest jednocześnie załącznikiem do niniejszej umowy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY